

**Podklad 8. 98. Jednotka č. 566/101**

Je nebytový prostor – obchod a služby o 1 místnosti umístěný v I. nadzemním podlaží.  
Celková podlahová plocha 14 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

provozní místnost.....14,00 m<sup>2</sup>

Vybavení jednotky:

umyvadlo ..... 1 ks  
WC mísa s nádržkou .....1 ks  
vodovodní baterie ..... 1 ks

Součástí jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace /potrubní rozvody vody, rozvody odpadních vod, elektroinstalace a plynu, včetně uzavíracích ventilů/.

**K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 1400/ 659677 na společných částech domu.**

K vlastnictví jednotky dále patří:

- podlahové krytiny
- nenosné příčky
- vnitřní okna
- vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu
- vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken**

**C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY**

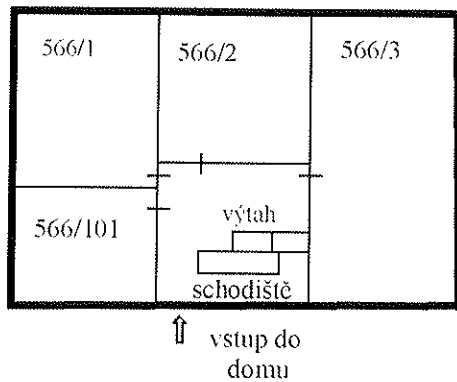
Společnými částmi budovy jsou všechny ostatní části budovy, které nepatří do výlučného vlastnictví vlastníků bytových jednotek, a to:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vchody, schodiště, chodby, podesty a sklepy,
- e) okna a dveře, vyjma vstupních dveří do bytů a do jejich příslušenství, přímo přístupné ze společných částí,
- f) rozvody vody, kanalizace, plynu, elektřiny, domovní elektroinstalace, rozvody telekomunikací včetně rozvodů umístěných mimo dům, rozvody tepla, včetně měřičů tepla a teplé vody
- g) 5x výtah TOV BOV nosnost do 320kg, včetně výtahových šachet
- h) 2x kočárkárna + 1x schůzovní místnost
- ch) 1. podzemní podlaží – technické podlaží se sklepními kójemi
- i) rozvody odsávání a větrání
- j) další části budovy, které nepatří do výlučného vlastnictví vlastníků jednotek.

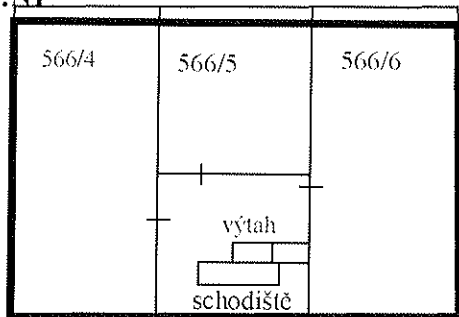
Všechny tyto společné části domu mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě, všichni spoluvlastníci, a to podle dále uvedených pravidel.

Příloha č. 1 Prohlášení vlastníka budovy č.p. 563, 564, 565, 566 a 567 kat. území Bohnice  
č.p. 566

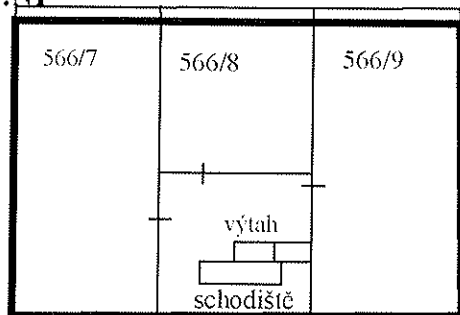
1.NP



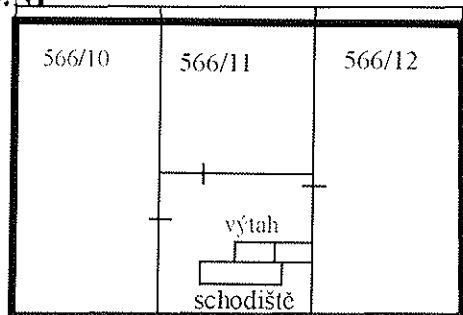
2.NP



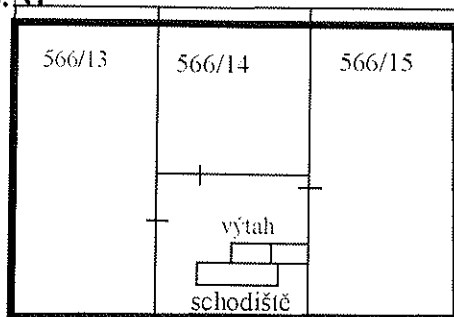
3.NP



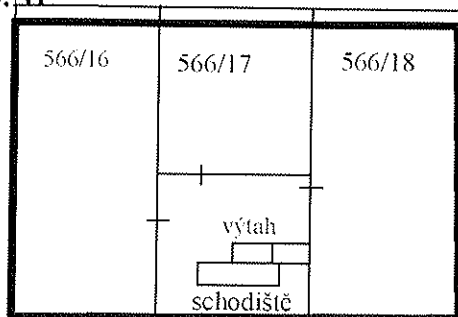
4.NP



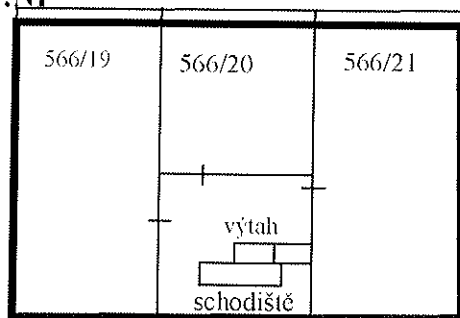
5. NP



6. NP



7. NP



8. NP

