

## Standardní vybavení zděného rodinného domu bungalow

### STANDARDNÍ PROVEDENÍ VNĚJŠÍCH ČÁSTÍ DOMU

SVISLÉ NOSNÉ STĚNY	keramické tvarovky 300 mm : Heluz, Ecoton, Porotherm , Supertherm
ZÁKLADOVÁ DESKA	betonové základy, izolace nízké radonové zatížení
STROPY	zavěšené
KROV	dřevo. vč. impregnace
KRYTINA	KM Beta černá nebo červená, bez výlezového okénka
KOMÍN	bez komínu
STŘEŠNÍ IZOLACE	Jutafol kontakt fólie, tepelná izolace Rotaflex 180mm nebo alternativa
OPLECHOVÁNÍ	titanzinek
OKNA	plastová , barva bílá, cena 2300kč/m <sup>2</sup> bez ozdobných mřížek
OKENNÍ PARAPETY VENKOVNÍ	bílé plastové, šířka 22cm, 250 kč/m
OMÍTKY VENKOVNÍ	akrylátová směs barva standard bílá, zmitost 1.5mm, barevný odstín – světlá barva – doplatek 10.000,- kč/dům
OKAPY, SVODY	titanzinek
OPLOCENÍ VENKOVNÍ :	pozemek do 750m <sup>2</sup> - boční a zadní oplocení , poplastěné pletivo, výška 140cm, pozemek nad 750 m <sup>2</sup> doplatek 680kč/mb bez opěrných zdí a podezdívek
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	zatravňování dlaždice koleje 2x40 cm, délka pokládky dle PD max. 6 m chodníček před vchodové dveře zámková dlažba šedá 60mm, dle PD, délka max. 6m

### STANDARDNÍ PROVEDENÍ VNITŘNÍCH ČÁSTÍ DOMU:

DVEŘE VCHODOVÉ	plastové bílé se skleněnou výplní vč.kování ( klika,klika ) 8.000 kč
DVEŘE VNITŘNÍ	povrch folie, hladké bílé 1.200 kč, kování 200kč, obložkové zárubně 1.800kč případně vlastní dodávka (nutno dodržet termín!)
DVEŘE K TERASÁM A BALKÓNŮM	plast bílá barva bez ozdobných mřížek 2.300 kč/m <sup>2</sup> , vč.kování a kličky
PODLAHA OBYT.MÍSTNOSTI	plovoucí podlaha lamino 7mm 150 kč/m <sup>2</sup> (dub, buk), lišty obvodové plovoucí dřevěné (dub, buk) – doplatek 550,-kč/m <sup>2</sup>
PODLAHA VSTUPNÍ CHODBA	keramická dlažba 150 kč/m <sup>2</sup>
OMÍTKY VNITŘNÍ	dvouvrstvé štukové bez kovových rohů, finální vrstva vápeno cementová

MALBY	Primalex plus bílá, barva doplatek 45kč/m2
SCHODIŠTĚ	bez schodiště
PRAHY	bez prahů
ODVĚTRÁNÍ	viz projekt
ELEKTROINSTALACE	měď, bez osvětlovacích těles, pouze kabelový vývod, rozvody a rozmístění zásuvek a vypínačů podle PD zásuvky a vypínače Tango – bílá 2x vývod pro světlo nad vchodem a terasou
VYTÁPĚNÍ	elektrokotel Protherm (možná alternativa) bez samostatného zásobníku, sond,čidel, radiátory Radik, bez termoregulátorů a nástěnných termostatů
SLABOPROUDÉ ROZVODY	pro domácí telefon a zvonek není součástí standardního vybavení příprava bez koncových zařízení doplatek 3.500,-kč
ANTÉNNÍ ROZVOD	příprava, 3 zásuvky. Nezahrnuje přípravu uchycení anténní paraboly a rozdělovače satelitního rozvodu s příslušenstvím
KOUPELNA, WC	keramická dlažba 150 Kč na stříh, obklad 150 Kč, bez dekoru a ozdobných lišt obklad koupelna, WC do výšky zárubní vana Nymfa 160x70 bílá, nohy, sifon a příslušenství 2.600 Kč WC Combi 2 ks horizontální bílé + sedátko 2.300 Kč umyvadlo bílé 60 x 46 vč.sifonu 1.000 Kč baterie umyvadlová 800 Kč baterie vanová + přísl. Chrom 1x 900 Kč - bez montáží skříněk, zrcadel, atd. při změně zařiz.předmětu odečtena původní cena, připočtena cena výběru, nestandardní zařiz. předměty (podmítkové,termostat.baterie, atyp.zařizovací předměty, závěsné wc, ...) bude připočítána montáž sádrokarton 12,5mm, zelená barva cena standardu, bílá malba
KUCHYNĚ	kuchyňská linka není součástí dodávky obklad kuchyňského koutu není ve standardním vybavení při dodání vývodového plánu v termínu doplatek za přípravu vývodů
NADSTANDARDNÍ MATERIÁLY, VÍCEPRÁCE	
úprava pozemku vč.osetí	39kč bez DPH /m2
terasa	1.300 Kč/m2 komplet dodávka (dlažba, podklad, obrubníky)
pochozí půda	290tis.kč bez DPH
schůdky, výlezové okénko	

Toto standardní vybavení je platné i v případě, pokud by v projektové dokumentaci bylo uvedené odlišné vybavení. Objednatel ( budoucí kupující ) je povinen včas, nejpozději do 30 dnů od podpisu SOSBK, uvést veškeré změny standardního vybavení , dispozic, rozvodů elektro, topení, vody, materiálů, zařizovacích předmětů.

NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVEBNÍ FIRMY :

požární hlásiče, hasící přístroje, vodoměr, připojení do el.rozvodné sítě, elektroměr